

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

као урбанистичко архитектонска разрада локације
за изградњу вишепородичних стамбених објеката
на кат.парц. бр. 2929,2930/1,2930/2 и 2930/3 К.О.Панчево

ОБЈЕКАТ -А спратности П+3+Пс

ОБЈЕКАТ -Б спратности П+3+Пс

улица Светозара Милетића бр.85 Панчево

Постојеће стање-намена објеката и спратност

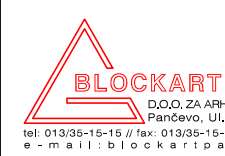
ЛЕГЕНДА

- граница обухвата Урбанистичког пројекта
- границе парцела за изградњу вишепородичних стамбених објеката
- 2929,2930/1,2930/2,2930/3 катастарски бројеви парцела за које се ради Урбанистички пројекат
- 1-33 граничне тачке кат.парцела бр. 2929 и 2930/3
- 34-51 граничне тачке кат.парцеле бр. 2930/1
- 1-55 тачке обухвата Урбанистичког пројекта
- стамбени објекти
- 1 породична стамбена зграда-објекат има одобрење за градњу, нема употребну дозволу евидентиран у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=84м2 - спратност П
- 2 породична стамбена зграда-објекатпреузет из земљишне књиге евидентиран у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=48м2 - спратност П
- остали објекти -помоћни
- 1 објекат изграђени без одобрења за градњу евидентирани у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=23м2 - спратност П
- 2 објекат изграђени без одобрења за градњу евидентирани у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=23м2 - спратност П
- 3 објекат изграђен без одобрења за градњу евидентирани у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=17м2 - спратност П
- 4 објекат изграђен без одобрења за градњу евидентирани у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=14м2 - спратност П
- 5 помоћна зграда -објекат изграђен без одобрења за градњу евидентирани у л.н.бр 11716-објекат ће се рушити П=7м2 - спратност П
- тротоар - стаза
- зелене површине

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ПАРЦЕЛЕ - А		
Број тачке	Y	X
1	7 472 476.61	4 970 368.66
2	7 472 477.63	4 970 369.26
3	7 472 478.45	4 970 369.85
4	7 472 483.05	4 970 372.97
5	7 472 487.65	4 970 376.09
6	7 472 489.13	4 970 374.85
7	7 472 490.61	4 970 373.61
8	7 472 492.14	4 970 372.33
9	7 472 493.67	4 970 371.05
10	7 472 495.30	4 970 369.86
11	7 472 496.90	4 970 368.69
12	7 472 498.50	4 970 367.53
13	7 472 499.38	4 970 366.89
14	7 472 501.96	4 970 365.00
15	7 472 503.63	4 970 363.79
16	7 472 506.29	4 970 361.91
17	7 472 508.29	4 970 360.36
18	7 472 510.39	4 970 358.86
19	7 472 512.68	4 970 357.19
20	7 472 516.66	4 970 354.29
21	7 472 517.35	4 970 353.78
22	7 472 521.31	4 970 350.90
23	7 472 527.85	4 970 345.12
24	7 472 524.52	4 970 343.87
25	7 472 521.09	4 970 341.55
26	7 472 512.38	4 970 336.55
27	7 472 500.48	4 970 347.25
28	7 472 495.49	4 970 351.73
29	7 472 493.64	4 970 353.39
30	7 472 492.29	4 970 354.60
31	7 472 487.23	4 970 359.14
32	7 472 484.12	4 970 361.94
33	7 472 481.39	4 970 364.38

КООРДИНАТЕ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА ПАРЦЕЛЕ - Б		
Број тачке	Y	X
34	7 472 467.29	4 970 376.99
35	7 472 462.31	4 970 381.39
36	7 472 457.26	4 970 385.93
37	7 472 452.21	4 970 390.47
38	7 472 449.89	4 970 392.51
39	7 472 441.60	4 970 399.94
40	7 472 433.31	4 970 407.36
41	7 472 437.60	4 970 410.56
42	7 472 441.89	4 970 413.75
43	7 472 444.89	4 970 411.27
44	7 472 447.90	4 970 408.79
45	7 472 453.57	4 970 404.12
46	7 472 459.24	4 970 399.45
47	7 472 468.61	4 970 391.73
48	7 472 477.98	4 970 384.00
49	7 472 474.94	4 970 381.95
50	7 472 471.90	4 970 379.90
51	7 472 469.59	4 970 378.45

КООРДИНАТЕ ТАЧАКА ШИРЕГ ОБУХВАТА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА		
Број тачке	Y	X
52	7 472 498.03	4 970 329.05
53	7 472 507.66	4 970 311.94
54	7 472 550.33	4 970 338.12
55	7 472 539.57	4 970 354.28



Датум: Јануар 2021
Број пројекта: урп - 152/20
Размера: 1:500
Бр. листа: 3

Инвеститор: АБА ГРАДЊА
Ул. Семберијска бр. 6 Панчево

Објект: Изградња вишепородичних стамбених објеката - стамбени објекат А (П+3+Пс) - стамбени објекат Б (П+3+Пс) ул. Светозара Милетића бр. 85 Панчево

Категорија објекта: Катастарска парцела: бр. 2929,2930/1,2930/2 и 2930/3 К.О. Панчево

Назив цртежа: ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ НАМЕНА ОБЈЕКТА И СПРАТНОСТ

Врста пројекта: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

Пројектант сарадник: Валентин Драгин, Дип.инж.арх. Бранислава Црвнџ, стручњак.арх.

Одговорни Урбаниста:
Вилоета Марковић Драгин
бр.лиценце: 200 0229 03